

РЕШЕНИЯ общего собрания собственников МКД №3 ул. Ладожская от 19.05.2021 г.

Предложено	Результат голосования	ЗА(кв.м.)	ПРОТИВ(кв.м.)	Воздержалось(кв.м.)	Недействительно(кв.м.)	Кворум
Утвердить Председателем собрания Машурина А.В. ,Секретарем собрания Егорову Э.Н. Членами счетной комиссии Машурина А.В, Воронцову В.А.	Принято	890,90	0,00	0,00	0,00	имеется
Утвердить отчет УК по исполнению договора управления за 2020год.	Принято	890,90	0,00	0,00	0,00	имеется
Утвердить Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.	Принято	848,90	42,00	0,00	0,00	имеется
Утвердить размер платы по содержанию общего имущества в МКД - 17,05 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г	Принято	848,90	42,00	0,00	0,00	имеется
В связи со вступлением в действие СанПиН 2.1.2.2645 – 10 о необходимости влажной уборки, предлагаем расширить перечень услуг по уборке и производить влажную уборку каждый день, что приведет к увеличению размера платы по статье Содержание на 1,37 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г	Не принято	125,10	765,80	0,00	0,00	имеется
Утвердить выполнение работ в 2021 году по Частичному ремонту кровли 20 м2. Стоимость работ 18 921,00 руб. Размер платы - 1,13 руб/м2 в течение 12 месяцев по статье Текущий ремонт с 01.08.2021г.	Не принято	292,40	598,50	0,00	0,00	имеется
Утвердить выполнение работ в 2021 году по Ремонту кровельного конька с использованием спец.техники. Стоимость работ 42 726,00 руб. Размер платы - 2,55 руб/м2 в течение 12 месяцев по статье Текущий ремонт с 01.08.2021г.	Принято	890,90	0,00	0,00	0,00	имеется
Поручить управляющей организации закрытое акционерное общество «ТВЭЛОблСервис» от имени и в интересах всех собственников многоквартирного дома обращение в суд с иском заявлением по защите их интереса и взысканию ущерба, причиненного общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома пожаром, произошедшим 13.12.2020 года;	Принято	890,90	0,00	0,00	0,00	имеется
Затраты, связанные с судебными расходами по обращению в суд, внести в статью «Содержание МКД».	Принято	890,90	0,00	0,00	0,00	имеется